లీజు పేరుతో మౌలిక సదుపాయాల రంగాన్ని గుత్త పెట్టుబడులకు స్వాధీనం చేస్తున్న ఆస్తుల నగదీకరణ

- ప్రొ. తోట జ్యోతిరాణి

"నగదీకరణ ద్వారా సృజన" అనే విధాన ప్రాతిపదిక మీద మౌలిక సదుపాయాలకు సంబంధించిన, రాబడికి అవకాశమున్న ఆస్తులను ప్రైవేటు పెట్టుబడిదారులకు లీజు/ అద్దె కివ్వడం గురించి ఆర్థికమంత్రి నిర్మలా సీతారామన్ 23, ఆగస్టు 2021న గర్వంగా ప్రకటించిన సంగతి మనకు తెలుసు. ఇందువల్ల, ఒకవైపు ప్రభుత్వం ఆస్తుల మీద యాజమాన్యాన్ని కోల్పోకుండా, అప్పులు తీసుకోకుండా, అదనపు పన్నులు వేయకుండా, ఆస్తులను అద్దెకివ్వడం ద్వారా నిధులను సమకూర్చుకోవచ్చని, ఇది ప్రభుత్వ రాబడి చరిత్రలోనే ఒక గొప్ప నవకల్పన అని ఈ విధానం యొక్క ప్రాముఖ్యతను చెబుతున్నది ప్రభుత్వం. మరొకవైపు, ఈ విధంగా అద్దెకివ్వడం వల్ల అసంపూర్ణ వినియోగంలో ఉన్న మౌలికరంగ ఆస్తులను పూర్తిగా వినియోగించటానికి, నాణ్యతను పెంచటానికి ప్రైవేటు పెట్టుబడిదారుల సామర్థ్యం ఉపయోగపడుతుందని, ఇట్లా మౌలిక సదుపాయాల రీసైక్లింగ్‌కి వీలవుతుందని ప్రభుత్వం ఆస్తులను అద్దెకివ్వడంలో ఇమిడి ఉన్న ప్రయోజనాలను చెబుతున్నది. దీనికి సంబంధించిన వివరాలను, నియమ నిబంధనలను నీతీ ఆయోగ్ రెండు సంపుటాలుగా విడుదల చేసింది.

ఈ ప్రక్రియలోని మొదటి విడత రాబోయే నాలుగు సంవత్సరాలు, అంటే 2021-2025 వరకు కొనసాగుతుందని, ఆస్తులను 30 సంవత్సరాలకు లీజు/ అద్దెకు ఇవ్వటం, తద్వారా 6 లక్షల కోట్ల రూపాయలను సంపాదించటం, అందులో ఈ సంవత్సరమే 88,000 వేల కోట్లు సంపాదించటం లక్ష్యమని ప్రకటించింది.

ఒకవైపు కోవిడ్ -19 విపత్తుతో ప్రజలందరి జీవితాలు ఎంత సీరియస్‌గా అస్తవ్యస్తమవుతున్నాయో అందరికీ తెల్సిందే. ప్రజల జీవితాలు, జీవనోపాధులు ముఖ్యం అని ఆర్థిక సర్వే 2021 స్పష్టంగా వ్యక్తం చేసింది. కానీ ఈ అంశం ప్రభుత్వానికి పట్టనిదే అయింది. ప్రజల ప్రయోజనాలను విస్మరించడమే, ప్రజల జీవితాలను దుర్భర స్థితిలోకి నెట్టివేసే విధానాలను రూపొందించి అమలు పరచటమే సాహసోపేతమైన చర్యగా బలంగా ప్రచారం చేసుకుంటున్న సందర్భం ఇది. అందువల్లనే కోవిడ్ విపత్తు సందర్భంలో ప్రభుత్వం హడావుడిగా మౌలిక సదుపాయాల ఆస్తులను అద్దెకివ్వటానికి కావలసిన పనులను గబగబా చేసుకుంటున్నది. అసలు దేశంలో ఎన్ని మౌలిక వసతులు నిర్మించబడి ఉన్నాయి? అందులో అధిక రాబడితో గుత్త పెట్టుబడులకు ఆకర్షణీయంగా ఉన్న ఆస్తులేమిటి? వెంటనే లీజుకివ్వవలసిన ఆస్తులను గుర్తించటం, గుత్త పెట్టుబడుల సౌలభ్యం కోసం ఏ రాయితీలను ఇవ్వాలి? అందుకు చేయవలసిన చట్ట సవరణలు ఏమిటి? వీటన్నింటికీ సంబంధించిన నిర్ణయాలు హడావిడిగా జరిగిపోతూనే ఉన్నాయి. ప్రజల సంక్షేమం నుంచి స్పష్టంగా విడిపోయిన ప్రభుత్వానికి, ప్రజల విపత్తు ఆటంకం కానేకాదు. పైగా వివాదాస్పదమైన ప్రజావ్యతిరేక చట్టాలు చేసి అమలు పరచటానికి కోవిడ్ విపత్తు ప్రభుత్వానికి అందివచ్చిన అవకాశం. వీటిని తీవ్రంగా ప్రతిఘటించటానికి వీలు కూడా లేని స్థితికి ప్రజలు నెట్టివేయబడి ఉన్న సందర్భం ఇది. ప్రపంచం మొత్తం "రాజకీయ నియంతృత్వం, ఆర్థిక విధ్వంసం"తో కూడిన విషవలయంలో బందీగా ఉన్నదని, "అందువల్ల, ఏ విపత్తు సంభవించినా దానిని పాలకవర్గం సమర్థవంతంగా ఉపయోగించుకుని కార్పొరేట్ శక్తుల ప్రయోజనాల కోసం కావాల్సిన విధానాలను రూపొందించి, హడావుడిగా అమలు చేస్తుందని, కెనడాకు చెందిన రచయిత నవోమి క్లైయిన్ తన గ్రంథం 'ద షాక్‌డాక్ట్రిన్, ద రైజ్ ఆఫ్ డిజాస్టర్ కాపిటలిజమ్'లో వివరంగా చర్చించడం ప్రస్తావించుకోవాల్సిందే. "ఆస్తులను అద్దెకిచ్చే" ప్రక్రియను వేగవంతం చేయటం ఇటువంటిదే. త్వరత్వరగా, దూకుడుగా దేశ సంపదను బడా పెట్టుబడదారులకు అప్పగించే నయా ఉదారవాద ప్రక్రియలో భాగమే "ఆస్తులను అద్దెకివ్వడం".

అందువల్లనే ప్రజాపక్ష వాదులు దీనిని వ్యవస్థీకృత లూటీ అని, చట్టబద్ధమైన దోపిడీ అని సీరియస్‌గా నిరసిస్తున్నారు. క్రోనీ పెట్టుబడిదారీ వ్యవస్థను బలోపేతం చేయటానికి, అందుకు అతి కీలకమైన మౌలిక వసతులను పెట్టుబడులకు అప్పగించటానికి దళారీ ప్రభుత్వం పకడ్బందీగా రూపొందించిన సరికొత్త నయా ఉదారవాద విధానమే 'ఆస్తుల నగదీకరణ'. ఇందుకోసం కావాల్సిన సంస్థలను, విధివిధానాలను 2014 నుండే ప్రభుత్వం రూపొందిస్తున్నది. అంటే 2014లోనే ప్రణాళికా సంఘాన్ని రద్దు చేసిన ప్రస్తుత ప్రభుత్వం, సకల దేశ సంపదను గుత్త పెట్టుబడులకు అమ్మకం, అద్దె, అభివృద్ధి పేరుతో అప్పగించటానికి ప్రణాళికాబద్ధంగా, 'దృఢసంకల్పం'తో పనిచేస్తున్నది.

మౌలిక వసతుల రంగాన్ని గుత్త పెట్టుబడులకు అప్పగించటానికి ప్రభుత్వం చేసిన ప్రయత్నాలు :

ఆంతరంగిక భద్రతకు, రక్షణకు, దేశ అభివృద్ధికి అతి కీలకమైన మౌలిక సదుపాయాల రంగంలో ప్రవేటు పెట్టుబడులను

బలోపేతం చేసే క్రమం 2014లోనే ప్రారంభమైంది. అవస్థాపన పెట్టుబడుల ట్రస్టుల ఆవిష్కరణ అందులో భాగమే. షేర్ల ద్వారా నిధులను సమీకరిస్తుంది. అవస్థాపన ప్రాజెక్టులలో పెట్టుబడులను పెడుతుంది. పూర్తయిన ప్రాజెక్టుల మీద 80 శాతం, నిర్మాణ దశలో ఉన్న ప్రాజెక్టుల మీద 20 శాతం నిధులను ఉపయోగించాలి. పూర్తయిన ప్రాజెక్టులను బ్రౌన్ ఫీల్డ్ అవస్థాపన అంటారు. ప్రస్తుతం ప్రకటించిన 'ఆస్తుల నగదీకరణ'లో అద్దెకిచ్చే ఆస్తులు బ్రౌన్ ఫీల్డ్ మౌలిక సదుపాయాలవే. అంటే ఆగస్టు 23, 2021న ప్రకటించిన 'ఆస్తులను అద్దెకివ్వటం' అంశానికి అవసరమైన పునాది 2014 లోనే సృష్టించబడింది. ఇక కేల్కర్ కమిటీ 2015, సూచన ప్రకారం ప్రభుత్వ - ప్రైవేటు భాగస్వామ్యానికి సరైన ప్రత్యామ్నాయం 'ఆస్తుల నగదీకరణ'నే. మౌలిక సదుపాయాలను గుత్త పెట్టుబడులకు అప్పగించడానికి ఆగస్టు 2021న వెలువడిన ప్రకటనకు, ఈ కమిటీ సూచనతో సైద్ధాంతిక ప్రాతిపదిక, కమిటీ నివేదిక ద్వారా రూపొందింది.

2019లో రియల్ ఎస్టేట్ పెట్టుబడుల ట్రస్టులు ప్రారంభమైనాయి. బ్రౌన్ ఫీల్డ్ అవస్థాపన ఆస్తులను అద్దెకు తీసుకోవడానికి ఈ రెండు ట్రస్టులు కీలకమని ప్రభుత్వం చెబుతూనే ఉన్నది. ఈ పెట్టుబడులను ఆకర్షించటానికి క్యాపిటల్ గెయిన్స్ మీద పన్నును రద్దు చేయటం, అయితే ఈ ట్రస్టు వాటాదారులు పొందిన డివిడెండ్ల సొమ్ము మీద ఆదాయపన్ను ఉంటుంది. ట్రస్టు యాజమాన్యం, గుత్త పెట్టుబడులకు పన్ను మినహాయింపు అన్నమాట. ఈ ట్రస్టులను దివాళా చట్టం పరిధిలోకి తీసుకురావటం, దివాళాకు ఆప్షన్ ఇవ్వటం ద్వారా ట్రస్టులకు రక్షణ, ఆదాయ పన్ను చట్టం 1961లోని 54 ఇ.సి. సెక్షన్ ద్వారా పన్ను ప్రయోజనం కల్పించాలని, ఆవిధంగా 'ఆస్తుల నగదీకరణ'కు ప్రైవేటు పెట్టుబడులను ఆకర్షించాలంటుంది ప్రభుత్వం. వీటివల్ల, ఖజానాకు నష్టమే. కానీ మౌలిక వసతుల రంగంలో గుత్త పెట్టుబడులను బలోపేతం చేయాలంటే ఈ నష్టం తప్పదు మరి.

జూలై 2021 నాటికి ఈ రెండు ట్రస్టులూ సమీకరించిన నిధులు 9.7 బిలియన్ డాలర్లు. ఇక, ఆస్తులను అద్దెకు తీసుకోవటమే మిగిలివున్న ప్రక్రియ.

మౌలిక సదుపాయాల రంగం గురించి జాతీయ అవస్థాపన పైప్‌లైన్ :

2025 నాటికి 5 ట్రిలియన్ డాలర్ల విలువ గల ఆర్థిక వ్యవస్థగా రూపొందటానికి మౌలిక వసతుల రంగం వేగవంతంగా అభివృద్ధి చెందాలి. ఈ విలువ గల ఆర్థిక వ్యవస్థ లక్ష్యమే కుబేరుల సంపదను మరింత పెంచటం కదా! గుత్త పెట్టుబడులను బలోపేతం చేయటం దీనితోనే ముడిపడి ఉంటుంది. అదే సమయంలో, మౌలిక రంగం మీద గుత్త పెట్టుబడుల ఆధిపత్యం బలపడాలి, స్థిరపడాలి. నిర్మించబడిన మౌలిక సదుపాయాల రంగ ఆస్తులను అంటే బ్రౌన్ ఫీల్డ్ అవస్థాపన ఆస్తులను ప్రధానంగా రాబడి అధికంగా వచ్చే వాటిని అద్దెకు తీసుకోవటానికి గుత్త పెట్టుబడుల రంగం సిద్ధం చేయబడింది. ఇందుకోసం, గ్రీన్ ఫీల్డ్ మౌలిక సదుపాయాలు నిర్మించబడాలి కదా! ప్రైవేటు పెట్టుబడులకు ఇందులో రిస్కు ఎక్కువ. అందువల్ల ఈ సదుపాయాలను నిర్మించాల్సిన బాధ్యత ప్రభుత్వానిదే అవుతుంది. అప్పుడే మౌలిక సదుపాయాల రంగం అభివృద్ధి చెంది, ఒకవైపు సంపన్నుల సంపద పెరుగుతుంది. మరొకవైపు గుత్త పెట్టుబడులకు స్వాధీనం చేయటానికి బ్రౌన్ ఫీల్డ్ మౌలిక సదుపాయాలు సిద్ధమవుతాయి.

ఈ లక్ష్యంతోనే డిసెంబర్ 2019లో 111 లక్షల కోట్ల రూ॥ల విలువ గల మౌలిక రంగ సదుపాయాలను 6 సంవత్సరాల కాలంలో, అంటే 2025 నాటికి నిర్మించే లక్ష్యంతో "జాతీయ అవస్థాపనా పైప్ లైన్" ప్రకటించబడింది. స్థూల దేశీయోత్పత్తిలో ఈ రంగంలో ప్రభుత్వ పెట్టుబడుల వాటా 2008- 12 మధ్యకాలంలో 7 శాతం ఉండగా, 2013- 17 మధ్య కాలంలో అది 5.8 శాతానికి తగ్గింది. అందువల్లనే, ఈ వాటాను పెంచే క్రమంలో 2018లో 10.2 లక్షల కోట్లను, 2019లో 10 లక్షల కోట్లను ప్రభుత్వం ఈ రంగానికి కేటాయించింది.నిజానికి గ్లోబల్ మౌలిక సదుపాయాల అవసరాల దృష్టికోణం నుండే మన దేశంలో ఈ రంగానికి ప్రాధాన్యత ఏర్పడింది.

గ్లోబల్ మౌలిక సదుపాయాల అవుట్‌లుక్ 2017 ప్రకారం 2016- 2040 మధ్య కాలంలో ఈ రంగానికి 94 లక్షల కోట్ల డాలర్ల పెట్టుబడులు అవసరమవుతాయి. అందులో 50 శాతం ఆసియా నుండే రావాలి. ఇందులో ప్రధాన పాత్ర చైనా, ఇండియా, జపాన్‌లదే.

కాగా, ప్రకటించిన జాతీయ మౌలిక సదుపాయాల పైప్‌లైన్ కోసం 111 లక్షల కోట్ల రూ.లను ఎట్లా సమకూర్చుకోవాలి? 83 నుండి 85 శాతం వరకు సంప్రదాయిక విత్త వనరుల ద్వారానే. అంటే బడ్జెట్, బడ్జెటేతర విత్త వనరులు, రుణాలు. ఇక 15 నుండి 17 శాతం నిధులను సరికొత్త ప్రత్యామ్నాయ వనరుల ద్వారా, అంటే ఆస్తులను అద్దెకివ్వటం ద్వారా సమకూర్చు కోవటం. మౌలిక సదుపాయాల విత్తం కోసం డెవలప్‌మెంట్ ఫైనాన్స్ ఇన్స్టిట్యూషన్ (డిఎఫ్ఐ) ఏర్పాటు చేయబడింది. ఇందుకోసం నేషనల్ బ్యాంక్ ఫర్ ఫైనాన్సింగ్ ఇన్ఫ్రాస్ట్రక్చర్ అండ్ డెవలప్మెంట్ బిల్లు- 2021, మార్చి 2021లో ఆమోదించబడింది. ఈ సంస్థ ప్రారంభ వాటా ధనం 20,000 కోట్ల రూపాయలు. దీని పరపతి సృజన మూడు సంవత్సరాల కాలంలో 5 లక్షల కోట్ల రూపాయలు.

ఆస్తుల నగరీకరణ కోసం గుర్తించిన మౌలిక సదుపాయాలు :

దీనిని వేగవంతం చేసే క్రమంలో నీతీ ఆయోగ్ కేంద్ర ప్రభుత్వ మౌలిక సదుపాయాల జాబితాను రూపొందించింది.

ఆస్తుల నగదీకరణ దృష్ట్యా ఆస్తులను అతి ముఖ్యమైనవి ఇతరాలుగా గుర్తించడం జరిగింది. అతి ముఖ్యమైనవి అంటే వాణిజ్య లక్ష్యాలకు కేంద్రమైనవి. ఇందులో రవాణాకు చెందిన రోడ్లు, రైల్వేలు విమానాశ్రయాలు, నౌకాశ్రయాలు, విద్యుచ్ఛక్తి ఉత్పత్తి, పంపిణీకి సంబంధించిన నెట్ వర్క్, పైప్ లైన్లు, గిడ్డంగులు మొదలైనవి ఉంటాయి. ఇక ఇతరాలలో భూమి, పార్సిల్స్, భవనాలు ఉంటాయి.

ఆస్తుల నగదీకరణలో ప్రాధాన్యత దృష్ట్యా మొదటి మూడు1). రోడ్లు - 27%, 2). రైల్వేలు - 25%. 3). విద్యుచ్ఛక్తి - 15%. ఈ పథకం ద్వారా సమకూర్చుకునే రాబడిలో దాదాపు 70% ఈ మూడు రంగాల నుండే. వెంటనే అద్దెకివ్వడానికి గుర్తించిన ఆస్తులు.

1). 26,700 కి.మీ రోడ్లు. ఇవి 22 స్ట్రెచెస్‌కి సంబంధించినవి.

2). 400 రైల్వే స్టేషన్లు.

3). 90 ప్యాసింజర్ రైళ్లు.

4). 28,600 కి.మీ ట్రాన్స్ మిషన్ లైన్లు.

ఇంకా భారత్ ఫైబర్ నెట్‌వర్క్, బిఎస్ఎన్ఎల్, ఎంటిఎన్ఎల్ టవర్లు, గిడ్డంగులు, నౌకాశ్రయాలకు సంబంధించిన మౌలిక సదుపాయాలు, సివిల్ ఏవియేషన్, క్రీడా స్టేడియంలు, ఖనిజ సంపద ఉన్నాయి.

భూమికి సంబంధించిన వివరాలు :

మౌలికసదుపాయాల నగదీకరణకు సంబంధించి మాంటెక్ సింగ్ అహ్లూవాలియా, ఒకప్పటి ప్రణాళికా సంఘంలో డిప్యూటీ చైర్మన్, ప్రభుత్వ ఫైనాన్స్, విధాన జాతీయ సంస్థలో ఆర్థికవేత్త అజయ్ షా మధ్య జరిగిన చర్చ బాగా ప్రచారమైంది. అద్దెకివ్వటం కంటే అమ్మటం వల్లనే ఆస్తులను సమర్థవంతంగా ఉపయోగించడానికి వీలుంటుందని అమిత్ షా వాదిస్తే, ఎంతో విలువైన భూములు ఈ మౌలిక సదుపాయంలో ఇమిడి ఉన్నాయి. కాబట్టి అద్దెకి ఇవ్వడమే సరైనది అంటాడు మాంటెక్ సింగ్ అహ్లూవాలియా.

ఈ చర్చలో ప్రజల ప్రస్తావన ఉండదు. ప్రభుత్వం కేవలం ఒక వాణిజ్య సంస్థ. పైగా గుత్త పెట్టుబడుల ప్రయోజనం కోసం మాత్రమే నిరంతరం కృషి చేస్తున్న సంస్థ అన్న దృక్పథం చర్చలో స్పష్టంగా బయటపడింది. ఈ క్రమంలో అజయ్ షా మాట్లాడుతూ, ముంబాయి లోని భారత ఆహార సంస్థ గిడ్డంగుల వద్ద అనవసరంగా 120 ఎకరాల భూమి ఉన్నది. నిరుపయోగంగా ఉన్నది. దీనిని అమ్మాల్సిందే అంటాడు. ప్రభుత్వ రుణాలను తగ్గించుకోవడానికి ఇదొక మార్గం అని.

ఇక, ప్రభుత్వ భూ సమాచార వ్యవస్థ ప్రకారం కేంద్ర ప్రభుత్వ యాజమాన్యంలో 72 పార్సిళ్లుగా 15,531 చదరపు కి.మీ భూమి ఉన్నది. ఇందులో మూడవ వంతు వృథాగా ఉన్నది. ఈ విధంగా ఎంతో విలువ గల భూమిని ప్రభుత్వం అమ్మకానికి పెట్టటానికి కావలసిన నేపథ్యం పకడ్బందీగా రూపొందుతున్నది.

ఆస్తులు	వివరాలు, విలువ
1. రోడ్లు	132, 499 కి.మీ హైవే
2. విద్యుచ్ఛక్తి ట్రాన్స్ మిషన్	(i) 171,950 కి.మీటర్ల ట్రాన్స్ మిషన్ లైన్లు (ii) 262 సబ్ స్టేషన్లు ట్రాన్స్ మిషన్ శక్తి 444, 738 ఎం.వి.ఏ
3. విద్యుచ్ఛక్తి జనరేషన్	(i) థర్మల్ విద్యుత్తు 60,224 మె.వా (ii) హైడ్రో విద్యుత్తు -4912 మె.వా (iii) సోలార్ మొదలగునవి- 7071 మె.వా
4. విమానాశ్రయాలు	137
5. నౌకాశ్రయాలు	12 భారీ పోర్టు ట్రస్టులు నిర్వహణ శక్తి 1535 ఎంఎంటిపిఏ
6. టెలికాం టవర్లు	69,047
7. ఆప్టికల్ ఫైబర్ కేబుల్	నిడివి : 5,25,706 కి.మీ.
8. రైల్వేస్టేషన్లు	7325
9. రైల్వే ట్రాక్	1,26,366 ట్రాక్ కి.మీ (67,956 రూట్ నిడివి)
10. సహజ వాయువు పైప్ లైన్	19,998 కి.మీ
11. పెట్రోలియం ఉత్పత్తుల పైప్ లైన్	14,623 కి.మీ
12. గిడ్డంగులు	నిల్వ చేయగల శక్తి 818 లక్షల మెట్రిక్ టన్నులు
13. క్రీడా స్టేడియంలు	5 జాతీయ స్టేడియంలు ఎన్నో ప్రాంతీయ కేంద్రాలు

మౌలిక సదుపాయాలను అద్దెకివ్వటం:

నిజానికి ఈ ప్రక్రియ ఎప్పుడు మొదలైంది. దూకుడుగా అమలు చేస్తున్న క్రమంలోనే ప్రస్తుత ప్రకటన వెలువడింది.

2009-10, 2014-15 ఆపరేట్ - మైయిన్‌టెయిన్ - ట్రాన్సఫర్ (ఓఎమ్‌టి) పద్ధతిలో ఎన్‌హెచ్‌ఏఐ 2400 కి.మీల హైవేను లీజుకిచ్చింది. 2016లో టోల్-ఆపరేట్-ట్రాన్సఫర్ (టిఓటి) నమూనాను ప్రవేశపెట్టారు. 15-30 సంవత్సరాల వరకు టోల్ వసూలు చేసుకొనే హక్కు నివ్వడం జరుగుతుంది. 2395 కిలోమీటర్లను అద్దెకివ్వటానికి నిర్ణయించిన ఐదు రూట్లలో మూడు రూట్లు పూర్తయినాయి. 1400 కి.మీ రోడ్డును అద్దెకివ్వటం జరిగింది. అదేవిధంగా, జూన్ 2020లో మహారాష్ట్ర రోడ్డు అభివృద్ధి కార్పొరేషన్, ముంబై - పూనే ఎక్స్‌ప్రెస్ వే, పాత ముంబై - పూనే కారిడార్‌లో టోల్ వసూలు చేసుకునే హక్కును ప్రైవేటు పెట్టుబడిదారులకు అమ్మింది. కమర్షియల్ ట్రాఫిక్ 85% ఉన్న ఆంధ్రప్రదేశ్, గుజరాత్‌లోని 9 హైవే స్ట్రక్చర్స్‌కి చెందిన 682 కి.మీ హైవే టోల్ హక్కులను 2018లో విక్రయించింది.

2006లోనే ఆపరేట్ - మెయిన్‌టెయిన్ - డెవలప్(ఓఎమ్‌డి) పద్ధతిలో ఢిల్లీ, ముంబయి విమానాశ్రయాలకు కాంట్రాక్టుకు ఇవ్వటం జరిగింది. కన్సేషన్ కాలం 30 సంవత్సరాలు.

2019లో 6 బ్రౌన్ ఫీల్డ్ విమానాశ్రయాలు - అహ్మదాబాద్, జైపూర్, లక్నో, గుహవతి, తిరువనంతపురం, మంగళూరు విమానాశ్రయాలను 50 సంవత్సరాలకు ఎయిర్ పోర్ట్ అథారిటీ ఆఫ్ ఇండియా లీజుకిచ్చింది. దీనికోసం అనుసరించిన నమూనా పబ్లిక్ - ప్రైవేట్ భాగస్వామ్యం(పిపిపి) టెలికంలో, ఇప్పటికే వునికిలో ఉన్న ప్రైవేటు పెట్టుబడిదారులకు లీజుకిచ్చే క్రమం కొనసాగుతూనే ఉన్నది. బిఎస్ఎన్ఎల్, ఎంటిఎన్ఎల్ టవర్లను, మొబైల్ సైట్స్‌ను అద్దెకిస్తూనే ఉన్నది. అదేవిధంగా బస్సు టెర్మినల్స్‌ని, రైల్వే లైన్లు, రైల్వే స్టేషన్లు కూడా.

ఆదాని గ్రూపు ఇప్పటికే విమానాశ్రయాలు, నౌకాశ్రయాలు, విద్యుచ్ఛశక్తి, గ్యాస్, ఆయిల్, బొగ్గులో లీజు వ్యవస్థలో బలంగా ప్రవేశించింది.

ఆస్తుల నగదీకరణను తమిళనాడు ప్రభుత్వం సీరియస్‌గా వ్యతిరేకిస్తున్నది. ఈ ఆస్తులు నిజానికి ప్రజల సంపద. సేలం స్టీల్ ప్లాంట్‌ని కేంద్ర ప్రభుత్వం ప్రైవేటీకరించటాన్ని వ్యతిరేకిస్తున్నది. ప్రస్తుత ఆస్తుల నగదీకరణ కోసం గుర్తించిన ఆస్తులలో 4 విమానాశ్రయాలు, ఒక హెరిటేజ్ రైలు, ముఖ్యమైన హైవేలు తమిళనాడుకు చెందినవి. ఆ భూమి, ఆస్తులు తమిళనాడు ప్రజలవి!

గత సంవత్సరం ఆదానీ గ్రూపు గెలుచుకున్న 6 విమానాశ్రయాలలో కేరళకు చెందిన త్రివేండ్రం అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయం కూడా ఉన్నది. దీనిని వ్యతిరేకిస్తూ కేరళ ప్రభుత్వం అపెక్స్ కోర్టుకు వెళ్ళింది. విఫలమైన ఈ కేసు ఇప్పుడు సుప్రీం కోర్టులో ఉన్నది.

ప్రభుత్వ రుణ భారం తగ్గిందా!

మేక్ ఇన్ ఇండియా అంటూ స్వదేశీ, విదేశీ పెట్టుబడులను ఆకర్షించడం, ప్రభుత్వరంగ సంస్థలను ప్రైవేటీకరించడం, రక్షణ ఖనిజాలను గుత్త పెట్టుబడులకు అప్పగించటం, ఫైనాన్స్ రంగంలోని సంస్థలను కూడా ప్రైవేటీకరించటం, మౌలిక సదుపాయాలను లీజుకివ్వటం, దూకుడుగా అమలవుతున్న ప్రస్తుత సందర్భంలో గుత్త పెట్టుబడుల సంపద పెరిగింది. మన దేశ సమస్త సంపద మీద కార్పొరేట్ శక్తుల ఆధిపత్యం పెరిగింది. కానీ ప్రభుత్వ రుణ భారం ఏమైంది? దేశ సంపద దేశ ప్రజల సొత్తు. ఎన్నికైన ప్రభుత్వం బాధ్యత ఈ సంపదను ప్రజాశ్రేయస్సు కోసం ఉపయోగించడం, కాపాడటం, సురక్షితంగా సమాజానికి అప్పచెప్పటం. కానీ దేశ సంపద ప్రభుత్వ వ్యక్తిగత ఆస్తిగా పరిగణించబడుతున్న ఘోరమైన పరిస్థితులు బలంగా ప్రచారం అయినాయి. సంప్రదాయిక పద్ధతులతో, నవకల్పనలతో కొత్తకొత్త సాధనాల ద్వారా దేశసంపదను హడావుడిగా గుత్త పెట్టుబడులకు స్వాధీనం చేసే క్రమం ముమ్మరమైంది.

కార్పొరేట్ పన్ను కనిష్టంగా ఉండటమే కాకుండా, రకరకాల రాయితీలు, ప్రోత్సాహకాలు ఇవ్వడం వల్ల ప్రత్యక్ష పన్ను రాబడిలో ప్రభుత్వ రాబడి పెరిగే ప్రశ్నేలేదు. అందుకే పన్ను రాబడి - జీడీపీ నిష్పత్తి కనిష్టంగా ఉన్నది. రోజురోజుకీ దిగజారుతున్న ఆర్థిక పరిస్థితులలో బతుకుతున్న పేదిత ప్రజల మీద పరోక్ష పన్నుల భారం అత్యధికంగా పరాకాష్ఠ దశకు చేరుకున్నది. అందువల్ల ఇక మిగిలింది అప్పులు చేయటమే. అందుకే ప్రభుత్వ రుణ భారం పెరుగుతూనే ఉన్నది. 2020-21లో స్థూల దేశీయోత్పత్తిలో ప్రభుత్వ ఋణ వాటా 60.5 శాతం ఉండగా 2021-22లో అది 61.7 శాతానికి పెరిగింది. అందులో విదేశీ రుణాలు 11.5 బిలియన్ల డాలర్లు. ఈ రుణాల వాటా ప్రమాదకరమైన స్థాయిని దాటింది.

మౌలిక సదుపాయాల రంగంలో ఇతర దేశాల అనుభవాలు, చర్యలు :

ఆస్తుల నగదీకరణ నిజానికి 2013లో ఆస్ట్రేలియా ఆస్తుల రీసైక్లింగ్ పేరిట అమలు పరిచిన విధానంగా చెబుతూ అనుసరిస్తున్నారు. ఆస్ట్రేలియాలోని 8 రాష్ట్రాలలో 3 రాష్ట్రాలు మాత్రమే అనుసరించాయి. ఆశ్చర్యకరంగా, మౌలిక సదుపాయాలను లీజుకు తీసుకున్నది అబుదాబి, కువైట్. ఈ పథకం వల్ల ఆస్ట్రేలియా చేదు అనుభవాలనే చవి చూసింది. అందుకే ఆస్ట్రేలియన్

కాంపిటీషన్ అండ్ కన్స్యూమర్ కమిషన్ చైర్మన్ రాడ్ సియన్ మన దేశాన్ని ఈ విషయంలో హెచ్చరించడం గమనించాలి.

యు.కె లో రైల్వేల ప్రైవేటీకరణ వల్ల తలెత్తిన సమస్యలు, గందరగోళం వల్ల తిరిగి జాతీయీకరించే క్రమం ప్రారంభమైంది. అమెరికాలో డెమోక్రాట్స్, మౌలిక సదుపాయాలను ప్రభుత్వమే నిర్మించాలన్న ప్రయత్నాలు ప్రారంభమైనాయి.

ఏ దేశానికైనా మౌలిక వసతుల రంగం కీలకమైంది. ఏ దేశం మీదైనా దాడి చేయాలంటే మౌలిక వసతులను నాశనం చేస్తే సరిపోతుంది. అమెరికా ఆఫ్ఘనిస్థాన్‌లో అధికారాన్ని ఆక్రమించుకున్న తాలిబన్లను బెదిరించడానికి, ఆ దేశ ప్రజలు దాచుకున్న అమెరికన్ బ్యాంకులలోని అకౌంట్లు సీజ్ చేసింది. ఎంతో ప్రాధాన్యత గల ఈ రంగాన్ని మన ప్రభుత్వం స్వయంగా గుత్త పెట్టుబడులకు స్వాధీనం చేయాలన్న తపనతో సీరియస్‌గా కృషి చేయటం ఖండించవలసిందే.

భారతదేశ గత అనుభవాలు :

మనదేశంలో కూడా ఇది మరొకరూపంలో కొనసాగుతున్న విధానమే. ఇది గుత్తపెట్టుబడులకు సహకరించే వర్గాలను, దళారీలుగా పనిచేసే ఆధునిక భూస్వామ్య వర్గాన్ని లేక నయా జమీందారీ వర్గాలను బలోపేతం చేయడానికి కూడా తోడ్పడుతుంది. గతంలో దేవాదాయ భూములు, కో ఆపరేటివ్ బ్యాంకుల ఆస్తులు, హౌసింగ్ బోర్డు ఆస్తులు, మున్సిపాలిటీ ఆస్తులు, షాపింగ్ కాంప్లెక్స్‌లు ఒకసారి ఈ దోపిడీ వర్గాల చేతిలోకి వెళ్లిన ప్రజల ఏ మౌలిక ఆస్తి అయినా తిరిగి ప్రజల వుపయోగం కోసం మళ్లీ వెనక్కు వచ్చిందా అంటే లేదనేదే సమాధానం. అంతెందుకు?, గడచిన 20 సంవత్సరాలుగా అమలౌతున్న ఏ ప్రాజెక్ట్ అయినా తిరిగి ప్రభుత్వం వెనక్కు తీసుకోగలిగిందా? లేదు.

ముగింపు :

గౌరవంగా, భద్రతతో ప్రజలు జీవించటానికి విద్య, వైద్యంతో పాటు రవాణా, విద్యుచ్ఛక్తి తప్పనిసరిగా ప్రభుత్వ రంగంలోనే ఉండాలి. గత 10 నెలలుగా ఉద్యమిస్తున్న రైతుల డిమాండ్‌లో విద్యుచ్ఛక్తి (సవరణ) బిల్లు, 2020 రద్దు చేయటం ఉన్నది. అందుకు విభిన్నంగా విద్యుత్ రంగానికి చెందిన సమస్త మౌలిక సదుపాయాలను గుత్త పెట్టుబడులకు అప్పగించటానికి ప్రారంభించిన 'ఆస్తుల నగదీకరణ' సామ్రాజ్యవాద దోపిడీ సాధనమే. 2012లో దేశమంతా తీవ్రంగా నిరసించిన ఢిల్లీలో జరిగిన జ్యోతిసింగ్ దుర్ఘటనకు ప్రధాన కారణం ప్రజా రవాణా వ్యవస్థ లేకపోవడమే అని జస్టిస్ వర్మ కమిటీ అభిప్రాయపడింది. గత సంవత్సరం తెలంగాణలోని హాజీపూర్‌లో ముగ్గురు అమ్మాయిలు అత్యాచారం, హత్యకు గురి కావడానికి కారణం ప్రజా రవాణా వ్యవస్థ లేకపోవటమే. సరైన రవాణా సౌకర్యాలు లేకపోవటం వల్ల సమయానికి ఆస్పత్రికి రాలేక చనిపోతున్న గర్భిణీ స్త్రీలు ఎందరో!

ప్రజా శ్రేయస్సే లక్ష్యంగా పనిచేసే ప్రభుత్వాలు మౌలిక వసతులను ప్రజలందరికీ అందుబాటులోకి తీసుకురావాలి. కానీ ఇందుకు భిన్నంగా లాభాల దృష్టికోణంతో మాత్రమే మన ప్రభుత్వం మౌలిక సదుపాయాల గురించి, వాటి నిర్మాణాల గురించి, అద్దెకివ్వడం, అందుకు ఆకర్షించడానికి రాయితీలు ఇవ్వడం గురించి ఆలోచిస్తున్నది. ఇందువల్ల కనీస మౌలిక వసతుల నుండి మెజారిటీ పీడిత ప్రజలు దూరం చేయబడతారు. ఎందుకంటే గ్రీన్ ఫీల్డ్ అవస్థాపన నిర్మాణాలను, అవి గుత్త పెట్టుబడులకు అధిక రాబడి నిచ్చే బ్రౌన్ ఫీల్డ్ అవస్థాపన సౌకర్యాలుగా రూపొందాలన్న దృష్టికోణంతోనే ప్రభుత్వం మౌలిక సదుపాయాలను నిర్మిస్తుంది. కాబట్టి ఈ క్రమం ఇదే విధంగా కొనసాగితే కనీస మౌలిక వసతులు అందుబాటు నుండి మెజారిటీ ప్రజలు బయటకు నెట్టి వేయబడతారు.

చట్టాలను సవరించటం, కొత్త చట్టాలను చేయటం, కొత్త పద్ధతులను కనిపెట్టి అమలు పరచటం ద్వారా ప్రభుత్వం 'చట్టబద్ధంగా' వ్యవస్థీకృతంగా, ప్రత్యేకించి 2014 నుండి దూకుడుగా దేశ ప్రజల సమస్త సంపదలను గుత్త పెట్టుబడులకు అప్పగించే క్రమాన్ని హడావుడిగా ముమ్మరం చేసింది. సాగు భూమిని గుత్త పెట్టుబడులకు అప్పజెప్పే క్రమాన్ని గత పది నెలల నుండి రైతాంగం నిటారుగా, నిలకడగా, నిక్కచ్చిగా ప్రశ్నిస్తూ పోరాడుతున్న విషయం మనకు తెలిసిందే. ఆంధ్రప్రదేశ్‌లో విశాఖ ఉక్కు కర్మాగారాన్ని రక్షించుకునే పోరాటం అటువంటిదే. పీడితవర్గం మొత్తం సంఘటితం కావాలి. జరుగుతున్న పోరాటాలకు మద్దతుగా బలంగా నిలబడాలి. దోపిడీని అంతం చేయడానికి ప్రజలందరూ సమానంగా, గౌరవంగా బ్రతికే వ్యవస్థను నిర్మించుకోవటానికి బలమైన సంఘటిత పోరాటాలు మాత్రమే మార్గం.

★★★★★